

Stand: 01.04.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Altenberge	Emsdetten	Greven	Hörstel	Hopsten
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	508,00 €	503,00 €	434,00 €	461,50 €	439,50 €
2	65	Angemessen	559,65 €	653,90 €	545,35 €	581,10 €	475,15 €
3	80	Angemessen	683,20 €	752,00 €	667,20 €	699,20 €	608,00 €
4	95	Angemessen	853,10 €	893,00 €	759,05 €	855,95 €	675,45 €
5	110	Angemessen	1.053,80 €	1.019,70 €	903,10 €	918,50 €	749,10 €
6	125	Angemessen	1.161,25 €	1.176,25 €	1.095,00 €	1.020,00 €	827,50 €
7	140	Angemessen	1.230,60 €	1.317,40 €	1.184,40 €	1.124,20 €	848,40 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	Angemessen	133,80 €	141,15 €	123,30 €	111,30 €	108,75 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Die gelb hinterlegten Felder markieren die Änderungen gegenüber der vorangegangenen Liste

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Altenberge		Emsdetten		Greven		Hörstel		Hopsten	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	8,26 €	<b>10,16 €</b>	8,16 €	<b>10,06 €</b>	6,78 €	<b>8,68 €</b>	7,33 €	<b>9,23 €</b>	6,89 €	<b>8,79 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	6,71 €	<b>8,61 €</b>	8,16 €	<b>10,06 €</b>	6,49 €	<b>8,39 €</b>	7,04 €	<b>8,94 €</b>	5,41 €	<b>7,31 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	6,64 €	<b>8,54 €</b>	7,50 €	<b>9,40 €</b>	6,44 €	<b>8,34 €</b>	6,84 €	<b>8,74 €</b>	5,70 €	<b>7,60 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	7,08 €	<b>8,98 €</b>	7,50 €	<b>9,40 €</b>	6,09 €	<b>7,99 €</b>	7,11 €	<b>9,01 €</b>	5,21 €	<b>7,11 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	7,68 €	<b>9,58 €</b>	7,37 €	<b>9,27 €</b>	6,31 €	<b>8,21 €</b>	6,45 €	<b>8,35 €</b>	4,91 €	<b>6,81 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	7,39 €	<b>9,29 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	6,86 €	<b>8,76 €</b>	6,26 €	<b>8,16 €</b>	4,72 €	<b>6,62 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	6,56 €	<b>8,46 €</b>	6,13 €	<b>8,03 €</b>	4,16 €	<b>6,06 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	7,02 €	<b>8,92 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	6,32 €	<b>8,22 €</b>	5,52 €	<b>7,42 €</b>	5,35 €	<b>7,25 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.04.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Horstmar	Ibbenbüren	Ladbergen	Laer	Lengerich
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	419,00 €	421,50 €	468,00 €	398,50 €	400,00 €
2	65	Angemessen	514,15 €	540,80 €	560,00 €	653,25 €	492,05 €
3	80	Angemessen	620,80 €	665,60 €	625,00 €	644,80 €	586,40 €
4	95	Angemessen	736,25 €	735,30 €	790,00 €	870,20 €	727,70 €
5	110	Angemessen	825,00 €	851,40 €	893,00 €	892,10 €	814,00 €
6	125	Angemessen	842,50 €	901,25 €	952,00 €	1.026,25 €	917,50 €
7	140	Angemessen	1.232,00 €	1.009,40 €	1.082,00 €	1.050,00 €	1.139,60 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	118,35 €	108,15 €	77,00 €	97,35 €	115,05 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Horstmar		Ibbenbüren		Ladbergen		Laer		Lengerich	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	6,48 €	<b>8,38 €</b>	6,53 €	<b>8,43 €</b>	7,46 €	<b>9,36 €</b>	6,07 €	<b>7,97 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	6,01 €	<b>7,91 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,72 €	<b>8,62 €</b>	8,15 €	<b>10,05 €</b>	5,67 €	<b>7,57 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	5,86 €	<b>7,76 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	5,92 €	<b>7,82 €</b>	6,16 €	<b>8,06 €</b>	5,43 €	<b>7,33 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	5,85 €	<b>7,75 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	7,26 €	<b>9,16 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	5,60 €	<b>7,50 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>	6,22 €	<b>8,12 €</b>	6,21 €	<b>8,11 €</b>	5,50 €	<b>7,40 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	4,84 €	<b>6,74 €</b>	5,31 €	<b>7,21 €</b>	5,72 €	<b>7,62 €</b>	6,31 €	<b>8,21 €</b>	5,44 €	<b>7,34 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,90 €	<b>8,80 €</b>	5,31 €	<b>7,21 €</b>	5,83 €	<b>7,73 €</b>	5,60 €	<b>7,50 €</b>	6,24 €	<b>8,14 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	5,99 €	<b>7,89 €</b>	5,31 €	<b>7,21 €</b>	3,21 €	<b>5,11 €</b>	4,59 €	<b>6,49 €</b>	5,77 €	<b>7,67 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.04.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Lienen	Lotte	Metelen	Mettingen	Neuenkirchen
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	451,50 €	499,00 €	387,00 €	401,50 €	487,00 €
2	65	Angemessen	550,55 €	542,10 €	497,90 €	512,20 €	607,10 €
3	80	Angemessen	639,20 €	664,00 €	612,00 €	598,40 €	688,80 €
4	95	Angemessen	790,40 €	836,95 €	677,35 €	702,05 €	876,85 €
5	110	Angemessen	911,90 €	865,70 €	840,40 €	852,50 €	957,00 €
6	125	Angemessen	993,75 €	858,75 €	883,75 €	977,50 €	1.042,50 €
7	140	Angemessen	1.040,20 €	1.106,00 €	1.040,20 €	994,00 €	1.083,60 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	98,70 €	111,45 €	106,50 €	75,90 €	117,45 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Lienen		Lotte		Metelen		Mettingen		Neuenkirchen	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	7,13 €	<b>9,03 €</b>	8,08 €	<b>9,98 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>	6,13 €	<b>8,03 €</b>	7,84 €	<b>9,74 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	6,57 €	<b>8,47 €</b>	6,44 €	<b>8,34 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>	5,98 €	<b>7,88 €</b>	7,44 €	<b>9,34 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	6,09 €	<b>7,99 €</b>	6,40 €	<b>8,30 €</b>	5,75 €	<b>7,65 €</b>	5,58 €	<b>7,48 €</b>	6,71 €	<b>8,61 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,91 €	<b>8,81 €</b>	5,23 €	<b>7,13 €</b>	5,49 €	<b>7,39 €</b>	7,33 €	<b>9,23 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	6,39 €	<b>8,29 €</b>	5,97 €	<b>7,87 €</b>	5,74 €	<b>7,64 €</b>	5,85 €	<b>7,75 €</b>	6,80 €	<b>8,70 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	6,05 €	<b>7,95 €</b>	4,97 €	<b>6,87 €</b>	5,17 €	<b>7,07 €</b>	5,92 €	<b>7,82 €</b>	6,44 €	<b>8,34 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	5,53 €	<b>7,43 €</b>	6,00 €	<b>7,90 €</b>	5,53 €	<b>7,43 €</b>	5,20 €	<b>7,10 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	4,68 €	<b>6,58 €</b>	5,53 €	<b>7,43 €</b>	5,20 €	<b>7,10 €</b>	3,16 €	<b>5,06 €</b>	5,93 €	<b>7,83 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.04.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Nordwalde	Ochtrup	Recke	Rheine	Saerbeck
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	463,50 €	449,00 €	438,00 €	480,00 €	470,00 €
2	65	Angemessen	599,95 €	540,80 €	557,05 €	607,10 €	552,50 €
3	80	Angemessen	717,60 €	688,80 €	645,60 €	725,60 €	626,40 €
4	95	Angemessen	864,50 €	810,35 €	817,00 €	836,00 €	750,50 €
5	110	Angemessen	910,80 €	919,60 €	842,60 €	938,30 €	896,50 €
6	125	Angemessen	1.107,50 €	956,25 €	912,50 €	1.032,50 €	948,75 €
7	140	Angemessen	1.160,60 €	1.169,00 €	946,40 €	1.120,00 €	1.113,00 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	113,40 €	113,55 €	120,00 €	120,00 €	106,35 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Nordwalde		Ochtrup		Recke		Rheine		Saerbeck	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	7,37 €	<b>9,27 €</b>	7,08 €	<b>8,98 €</b>	6,86 €	<b>8,76 €</b>	7,70 €	<b>9,60 €</b>	7,50 €	<b>9,40 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	7,33 €	<b>9,23 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,67 €	<b>8,57 €</b>	7,44 €	<b>9,34 €</b>	6,60 €	<b>8,50 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	7,07 €	<b>8,97 €</b>	6,71 €	<b>8,61 €</b>	6,17 €	<b>8,07 €</b>	7,17 €	<b>9,07 €</b>	5,93 €	<b>7,83 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	7,20 €	<b>9,10 €</b>	6,63 €	<b>8,53 €</b>	6,70 €	<b>8,60 €</b>	6,90 €	<b>8,80 €</b>	6,00 €	<b>7,90 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	6,38 €	<b>8,28 €</b>	6,46 €	<b>8,36 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>	6,63 €	<b>8,53 €</b>	6,25 €	<b>8,15 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	6,96 €	<b>8,86 €</b>	5,75 €	<b>7,65 €</b>	5,40 €	<b>7,30 €</b>	6,36 €	<b>8,26 €</b>	5,69 €	<b>7,59 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,39 €	<b>8,29 €</b>	6,45 €	<b>8,35 €</b>	4,86 €	<b>6,76 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>	6,05 €	<b>7,95 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	5,66 €	<b>7,56 €</b>	5,67 €	<b>7,57 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>	5,19 €	<b>7,09 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.04.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Steinfurt	Tecklenburg	Westerkappeln	Wettringen
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>					
1	50	Angemessen	473,00 €	417,50 €	517,50 €	397,00 €
2	65	Angemessen	614,90 €	521,95 €	548,60 €	511,55 €
3	80	Angemessen	725,60 €	665,60 €	646,40 €	721,60 €
4	95	Angemessen	861,65 €	874,95 €	747,65 €	779,00 €
5	110	Angemessen	966,90 €	1.019,70 €	828,30 €	920,70 €
6	125	Angemessen	1.098,75 €	882,50 €	996,25 €	973,75 €
7	140	Angemessen	1.230,60 €	1.099,00 €	1.002,40 €	994,00 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	<b>131,85 €</b>	<b>103,05 €</b>	<b>95,70 €</b>	<b>133,50 €</b>

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)							
	Steinfurt		Tecklenburg		Westerkappeln		Wettringen	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	7,56 €	<b>9,46 €</b>	6,45 €	<b>8,35 €</b>	8,45 €	<b>10,35 €</b>	6,04 €	<b>7,94 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	7,56 €	<b>9,46 €</b>	6,13 €	<b>8,03 €</b>	6,54 €	<b>8,44 €</b>	5,97 €	<b>7,87 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	7,17 €	<b>9,07 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,18 €	<b>8,08 €</b>	7,12 €	<b>9,02 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	7,17 €	<b>9,07 €</b>	7,31 €	<b>9,21 €</b>	5,97 €	<b>7,87 €</b>	6,30 €	<b>8,20 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	7,37 €	<b>9,27 €</b>	5,63 €	<b>7,53 €</b>	6,47 €	<b>8,37 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	5,16 €	<b>7,06 €</b>	6,07 €	<b>7,97 €</b>	5,89 €	<b>7,79 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	5,95 €	<b>7,85 €</b>	5,26 €	<b>7,16 €</b>	5,20 €	<b>7,10 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	4,97 €	<b>6,87 €</b>	4,48 €	<b>6,38 €</b>	7,00 €	<b>8,90 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**