

Stand: 01.06.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

|                     |         | Stadt/<br>Gemeinde | Altenberge | Emsdetten  | Greven     | Hörstel    | Hopsten  |
|---------------------|---------|--------------------|------------|------------|------------|------------|----------|
| Personenzahl        | Max. qm |                    |            |            |            |            |          |
| 1                   | 50      | Angemessen         | 508,00 €   | 503,00 €   | 479,50 €   | 461,50 €   | 439,50 € |
| 2                   | 65      | Angemessen         | 559,65 €   | 653,90 €   | 594,10 €   | 581,10 €   | 475,15 € |
| 3                   | 80      | Angemessen         | 683,20 €   | 752,00 €   | 734,40 €   | 699,20 €   | 608,00 € |
| 4                   | 95      | Angemessen         | 853,10 €   | 893,00 €   | 839,80 €   | 855,95 €   | 675,45 € |
| 5                   | 110     | Angemessen         | 1.053,80 € | 1.019,70 € | 997,70 €   | 918,50 €   | 749,10 € |
| 6                   | 125     | Angemessen         | 1.161,25 € | 1.176,25 € | 1.136,25 € | 1.020,00 € | 827,50 € |
| 7                   | 140     | Angemessen         | 1.230,60 € | 1.317,40 € | 1.317,40 € | 1.124,20 € | 848,40 € |
| Jede weitere Person | 15      | Angemessen         | 133,80 €   | 141,15 €   | 127,20 €   | 111,30 €   | 108,75 € |

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Die gelb hinterlegten Felder markieren die Änderungen gegenüber der vorangegangenen Liste

| Angemessener Preis/qm,<br>gestaffelt nach Wohnungsgröße: | angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm)<br>(in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein) |                  |           |                |          |               |          |               |          |               |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|----------------|----------|---------------|----------|---------------|----------|---------------|
|                                                          | Altenberge                                                                                                                         |                  | Emsdetten |                | Greven   |               | Hörstel  |               | Hopsten  |               |
|                                                          | Netto-KM                                                                                                                           | Brutto-KM        | Netto-KM  | Brutto-KM      | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     |
| 1 Person (bis 50 qm)                                     | 8,26 €                                                                                                                             | <b>10,16 €</b>   | 8,16 €    | <b>10,06 €</b> | 7,69 €   | <b>9,59 €</b> | 7,33 €   | <b>9,23 €</b> | 6,89 €   | <b>8,79 €</b> |
| 2 Personen (bis 65 qm)                                   | 6,71 €                                                                                                                             | <b>8,61 €</b>    | 8,16 €    | <b>10,06 €</b> | 7,24 €   | <b>9,14 €</b> | 7,04 €   | <b>8,94 €</b> | 5,41 €   | <b>7,31 €</b> |
| 3 Personen (bis 80 qm)                                   | 6,64 €                                                                                                                             | <b>8,54 €</b> </ |           |                |          |               |          |               |          |               |

Stand: 01.06.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

|                     |         | Stadt/<br>Gemeinde | Horstmar   | Ibbenbüren | Ladbergen  | Laer       | Lengerich  |
|---------------------|---------|--------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Personenzahl        | Max. qm |                    |            |            |            |            |            |
| 1                   | 50      | Angemessen         | 419,00 €   | 421,50 €   | 468,00 €   | 398,50 €   | 433,00 €   |
| 2                   | 65      | Angemessen         | 514,15 €   | 540,80 €   | 560,00 €   | 653,25 €   | 562,90 €   |
| 3                   | 80      | Angemessen         | 620,80 €   | 665,60 €   | 625,00 €   | 644,80 €   | 653,60 €   |
| 4                   | 95      | Angemessen         | 736,25 €   | 735,30 €   | 790,00 €   | 870,20 €   | 776,15 €   |
| 5                   | 110     | Angemessen         | 825,00 €   | 851,40 €   | 893,00 €   | 892,10 €   | 842,60 €   |
| 6                   | 125     | Angemessen         | 842,50 €   | 901,25 €   | 952,00 €   | 1.026,25 € | 957,50 €   |
| 7                   | 140     | Angemessen         | 1.232,00 € | 1.009,40 € | 1.082,00 € | 1.050,00 € | 1.072,40 € |
| Jede weitere Person | 15      | Angemessen         | 118,35 €   | 108,15 €   | 77,00 €    | 97,35 €    | 114,90 €   |

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

| Angemessener Preis/qm,<br>gestaffelt nach Wohnungsgröße: | angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm)<br>(in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein) |               |            |               |           |               |          |                |           |               |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------------|-----------|---------------|----------|----------------|-----------|---------------|
|                                                          | Horstmar                                                                                                                           |               | Ibbenbüren |               | Ladbergen |               | Laer     |                | Lengerich |               |
|                                                          | Netto-KM                                                                                                                           | Brutto-KM     | Netto-KM   | Brutto-KM     | Netto-KM  | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM      | Netto-KM  | Brutto-KM     |
| 1 Person (bis 50 qm)                                     | 6,48 €                                                                                                                             | <b>8,38 €</b> | 6,53 €     | <b>8,43 €</b> | 7,46 €    | <b>9,36 €</b> | 6,07 €   | <b>7,97 €</b>  | 6,76 €    | <b>8,66 €</b> |
| 2 Personen (bis 65 qm)                                   | 6,01 €                                                                                                                             | <b>7,91 €</b> | 6,42 €     | <b>8,32 €</b> | 6,72 €    | <b>8,62 €</b> | 8,15 €   | <b>10,05 €</b> | 6,76 €    | <b>8,66 €</b> |
| 3 Personen (bis 80 qm)                                   | 5,86 €                                                                                                                             | <b>7,76 €</b> | 6,42 €     | <b>8,32 €</b> | 5,92 €    | <b>7,82 €</b> | 6,16 €   | <b>8,06 €</b>  | 6,27 €    | <b>8,</b>     |

Stand: 01.06.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

|                     |         | Stadt/<br>Gemeinde | Lienen     | Lotte      | Metelen    | Mettingen  | Neuenkirchen |
|---------------------|---------|--------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| Personenzahl        | Max. qm |                    |            |            |            |            |              |
| 1                   | 50      | Angemessen         | 451,50 €   | 499,00 €   | 387,00 €   | 458,50 €   | 487,00 €     |
| 2                   | 65      | Angemessen         | 550,55 €   | 542,10 €   | 497,90 €   | 601,90 €   | 607,10 €     |
| 3                   | 80      | Angemessen         | 639,20 €   | 664,00 €   | 612,00 €   | 659,20 €   | 688,80 €     |
| 4                   | 95      | Angemessen         | 790,40 €   | 836,95 €   | 677,35 €   | 827,45 €   | 876,85 €     |
| 5                   | 110     | Angemessen         | 911,90 €   | 865,70 €   | 840,40 €   | 941,60 €   | 957,00 €     |
| 6                   | 125     | Angemessen         | 993,75 €   | 858,75 €   | 883,75 €   | 1.042,50 € | 1.042,50 €   |
| 7                   | 140     | Angemessen         | 1.040,20 € | 1.106,00 € | 1.040,20 € | 1.241,80 € | 1.083,60 €   |
| Jede weitere Person | 15      | Angemessen         | 98,70 €    | 111,45 €   | 106,50 €   | 116,85 €   | 117,45 €     |

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

| Angemessener Preis/qm,<br>gestaffelt nach Wohnungsgröße: | angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm)<br>(in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein) |               |          |               |          |               |           |                  |              |               |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------------|----------|---------------|-----------|------------------|--------------|---------------|
|                                                          | Lienen                                                                                                                             |               | Lotte    |               | Metelen  |               | Mettingen |                  | Neuenkirchen |               |
|                                                          | Netto-KM                                                                                                                           | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM  | Brutto-KM        | Netto-KM     | Brutto-KM     |
| 1 Person (bis 50 qm)                                     | 7,13 €                                                                                                                             | <b>9,03 €</b> | 8,08 €   | <b>9,98 €</b> | 5,84 €   | <b>7,74 €</b> | 7,27 €    | <b>9,17 €</b>    | 7,84 €       | <b>9,74 €</b> |
| 2 Personen (bis 65 qm)                                   | 6,57 €                                                                                                                             | <b>8,47 €</b> | 6,44 €   | <b>8,34 €</b> | 5,76 €   | <b>7,66 €</b> | 7,36 €    | <b>9,26 €</b>    | 7,44 €       | <b>9,34 €</b> |
| 3 Personen (bis 80 qm)                                   | 6,09 €                                                                                                                             | <b>7,99 €</b> | 6,40 €   | <b>8,30 €</b> | 5,75 €   | <b>7,65 €</b> | 6,34 €    | <b>8,24 €</b> </ |              |               |

Stand: 01.06.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

|                     |         | Stadt/<br>Gemeinde | Nordwalde  | Ochtrup    | Recke    | Rheine     | Saerbeck   |
|---------------------|---------|--------------------|------------|------------|----------|------------|------------|
| Personenzahl        | Max. qm |                    |            |            |          |            |            |
| 1                   | 50      | Angemessen         | 504,00 €   | 449,00 €   | 438,00 € | 480,00 €   | 480,00 €   |
| 2                   | 65      | Angemessen         | 645,45 €   | 540,80 €   | 557,05 € | 607,10 €   | 586,95 €   |
| 3                   | 80      | Angemessen         | 796,00 €   | 688,80 €   | 645,60 € | 725,60 €   | 672,00 €   |
| 4                   | 95      | Angemessen         | 936,70 €   | 810,35 €   | 817,00 € | 836,00 €   | 861,65 €   |
| 5                   | 110     | Angemessen         | 1.010,90 € | 919,60 €   | 842,60 € | 938,30 €   | 917,40 €   |
| 6                   | 125     | Angemessen         | 1.212,50 € | 956,25 €   | 912,50 € | 1.032,50 € | 1.143,75 € |
| 7                   | 140     | Angemessen         | 1.166,20 € | 1.169,00 € | 946,40 € | 1.120,00 € | 1.171,80 € |
| Jede weitere Person | 15      | Angemessen         | 119,10 €   | 113,55 €   | 120,00 € | 120,00 €   | 127,50 €   |

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

| Angemessener Preis/qm,<br>gestaffelt nach Wohnungsgröße: | angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm)<br>(in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein) |                |          |               |          |               |          |               |          |               |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------------|----------|---------------|----------|---------------|----------|---------------|
|                                                          | Nordwalde                                                                                                                          |                | Ochtrup  |               | Recke    |               | Rheine   |               | Saerbeck |               |
|                                                          | Netto-KM                                                                                                                           | Brutto-KM      | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     | Netto-KM | Brutto-KM     |
| 1 Person (bis 50 qm)                                     | 8,18 €                                                                                                                             | <b>10,08 €</b> | 7,08 €   | <b>8,98 €</b> | 6,86 €   | <b>8,76 €</b> | 7,70 €   | <b>9,60 €</b> | 7,70 €   | <b>9,60 €</b> |
| 2 Personen (bis 65 qm)                                   | 8,03 €                                                                                                                             | <b>9,93 €</b>  | 6,42 €   | <b>8,32 €</b> | 6,67 €   | <b>8,57 €</b> | 7,44 €   | <b>9,34 €</b> | 7,13 €   | <b>9,03 €</b> |
| 3 Personen (bis 80 qm)                                   | 8,05 €                                                                                                                             | <b>9,95 €</b>  | 6,71 €   | <b>8,61 €</b> | 6,17 €   | <b>8,07 €</b> | 7,17 €   | <b>9,07 €</b> | 6,50 €</ |               |

Stand: 01.06.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

|                     |         | Stadt/<br>Gemeinde | Steinfurt  | Tecklenburg | Westerkappeln | Wettringen |
|---------------------|---------|--------------------|------------|-------------|---------------|------------|
| Personenzahl        | Max. qm |                    |            |             |               |            |
| 1                   | 50      | Angemessen         | 473,00 €   | 417,50 €    | 517,50 €      | 397,00 €   |
| 2                   | 65      | Angemessen         | 614,90 €   | 521,95 €    | 548,60 €      | 511,55 €   |
| 3                   | 80      | Angemessen         | 725,60 €   | 665,60 €    | 646,40 €      | 721,60 €   |
| 4                   | 95      | Angemessen         | 861,65 €   | 874,95 €    | 747,65 €      | 779,00 €   |
| 5                   | 110     | Angemessen         | 966,90 €   | 1.019,70 €  | 828,30 €      | 920,70 €   |
| 6                   | 125     | Angemessen         | 1.098,75 € | 882,50 €    | 996,25 €      | 973,75 €   |
| 7                   | 140     | Angemessen         | 1.230,60 € | 1.099,00 €  | 1.002,40 €    | 994,00 €   |
| Jede weitere Person | 15      | Angemessen         | 131,85 €   | 103,05 €    | 95,70 €       | 133,50 €   |

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

| Angemessener Preis/qm,<br>gestaffelt nach Wohnungsgröße: | angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm)<br>(in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein) |               |             |               |               |                |            |               |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|---------------|---------------|----------------|------------|---------------|
|                                                          | Steinfurt                                                                                                                          |               | Tecklenburg |               | Westerkappeln |                | Wettringen |               |
|                                                          | Netto-KM                                                                                                                           | Brutto-KM     | Netto-KM    | Brutto-KM     | Netto-KM      | Brutto-KM      | Netto-KM   | Brutto-KM     |
| 1 Person (bis 50 qm)                                     | 7,56 €                                                                                                                             | <b>9,46 €</b> | 6,45 €      | <b>8,35 €</b> | 8,45 €        | <b>10,35 €</b> | 6,04 €     | <b>7,94 €</b> |
| 2 Personen (bis 65 qm)                                   | 7,56 €                                                                                                                             | <b>9,46 €</b> | 6,13 €      | <b>8,03 €</b> | 6,54 €        | <b>8,44 €</b>  | 5,97 €     | <b>7,87 €</b> |
| 3 Personen (bis 80 qm)                                   | 7,17 €                                                                                                                             | <b>9,07 €</b> | 6,42 €      | <b>8,32 €</b> | 6,18 €        | <b>8,08 €</b>  | 7,12 €     | <b>9,02 €</b> |
| 4 Personen (bis 95 qm)                                   | 7,17 €                                                                                                                             | <b>9,07 €</b> | 7,31 €      | <b>9,21 €</b> | 5,97 €        | <b>7,87 €</b>  | 6,30 €     | <b>8,20 €</b> |
| 5 Personen (bis 110 qm)                                  | 6,89 €                                                                                                                             | <b>8,79 €</b> | 7,37 €      | <b>9,27 €</b> | 5,63 €        | <b>7,53 €</b>  | 6,47 €     | <b>8,37 €</b> |