

Stand: 01.09.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Altenberge	Emsdetten	Greven	Hörstel	Hopsten
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	508,00 €	503,00 €	479,50 €	461,50 €	439,50 €
2	65	Angemessen	559,65 €	653,90 €	594,10 €	581,10 €	475,15 €
3	80	Angemessen	683,20 €	752,00 €	734,40 €	699,20 €	608,00 €
4	95	Angemessen	853,10 €	893,00 €	839,80 €	855,95 €	675,45 €
5	110	Angemessen	1.053,80 €	1.019,70 €	997,70 €	918,50 €	749,10 €
6	125	Angemessen	1.161,25 €	1.176,25 €	1.136,25 €	1.020,00 €	827,50 €
7	140	Angemessen	1.230,60 €	1.317,40 €	1.317,40 €	1.124,20 €	848,40 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	133,80 €	141,15 €	127,20 €	111,30 €	108,75 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Die gelb hinterlegten Felder markieren die Änderungen gegenüber der vorangegangenen Liste

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Altenberge		Emsdetten		Greven		Hörstel		Hopsten	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	8,26 €	<b>10,16 €</b>	8,16 €	<b>10,06 €</b>	7,69 €	<b>9,59 €</b>	7,33 €	<b>9,23 €</b>	6,89 €	<b>8,79 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	6,71 €	<b>8,61 €</b>	8,16 €	<b>10,06 €</b>	7,24 €	<b>9,14 €</b>	7,04 €	<b>8,94 €</b>	5,41 €	<b>7,31 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	6,64 €	<b>8,54 €</b>	7,50 €	<b>9,40 €</b>	7,28 €	<b>9,18 €</b>	6,84 €	<b>8,74 €</b>	5,70 €	<b>7,60 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	7,08 €	<b>8,98 €</b>	7,50 €	<b>9,40 €</b>	6,94 €	<b>8,84 €</b>	7,11 €	<b>9,01 €</b>	5,21 €	<b>7,11 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	7,68 €	<b>9,58 €</b>	7,37 €	<b>9,27 €</b>	7,17 €	<b>9,07 €</b>	6,45 €	<b>8,35 €</b>	4,91 €	<b>6,81 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	7,39 €	<b>9,29 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	7,19 €	<b>9,09 €</b>	6,26 €	<b>8,16 €</b>	4,72 €	<b>6,62 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	6,13 €	<b>8,03 €</b>	4,16 €	<b>6,06 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	7,02 €	<b>8,92 €</b>	7,51 €	<b>9,41 €</b>	6,58 €	<b>8,48 €</b>	5,52 €	<b>7,42 €</b>	5,35 €	<b>7,25 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.09.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Horstmar	Ibbenbüren	Ladbergen	Laer	Lengerich
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	419,00 €	421,50 €	468,00 €	398,50 €	433,00 €
2	65	Angemessen	514,15 €	540,80 €	560,00 €	653,25 €	562,90 €
3	80	Angemessen	620,80 €	665,60 €	625,00 €	644,80 €	653,60 €
4	95	Angemessen	736,25 €	735,30 €	790,00 €	870,20 €	776,15 €
5	110	Angemessen	825,00 €	851,40 €	893,00 €	892,10 €	842,60 €
6	125	Angemessen	842,50 €	901,25 €	952,00 €	1.026,25 €	957,50 €
7	140	Angemessen	1.232,00 €	1.009,40 €	1.082,00 €	1.050,00 €	1.072,40 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	118,35 €	108,15 €	77,00 €	97,35 €	114,90 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Horstmar		Ibbenbüren		Ladbergen		Laer		Lengerich	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	6,48 €	<b>8,38 €</b>	6,53 €	<b>8,43 €</b>	7,46 €	<b>9,36 €</b>	6,07 €	<b>7,97 €</b>	6,76 €	<b>8,66 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	6,01 €	<b>7,91 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,72 €	<b>8,62 €</b>	8,15 €	<b>10,05 €</b>	6,76 €	<b>8,66 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	5,86 €	<b>7,76 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	5,92 €	<b>7,82 €</b>	6,16 €	<b>8,06 €</b>	6,27 €	<b>8,17 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	5,85 €	<b>7,75 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	7,26 €	<b>9,16 €</b>	6,27 €	<b>8,17 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	5,60 €	<b>7,50 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>	6,22 €	<b>8,12 €</b>	6,21 €	<b>8,11 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	4,84 €	<b>6,74 €</b>	5,31 €	<b>7,21 €</b>	5,72 €	<b>7,62 €</b>	6,31 €	<b>8,21 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,90 €	<b>8,80 €</b>	5,31 €	<b>7,21 €</b>	5,83 €	<b>7,73 €</b>	5,60 €	<b>7,50 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	5,99 €	<b>7,89 €</b>	5,31 €	<b>7,21 €</b>	3,21 €	<b>5,11 €</b>	4,59 €	<b>6,49 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.09.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Lienen	Lotte	Metelen	Mettingen	Neuenkirchen
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	451,50 €	524,50 €	457,00 €	458,50 €	487,00 €
2	65	Angemessen	550,55 €	592,15 €	534,30 €	601,90 €	607,10 €
3	80	Angemessen	639,20 €	723,20 €	720,00 €	659,20 €	688,80 €
4	95	Angemessen	790,40 €	891,10 €	772,35 €	827,45 €	876,85 €
5	110	Angemessen	911,90 €	936,10 €	920,70 €	941,60 €	957,00 €
6	125	Angemessen	993,75 €	1.178,75 €	938,75 €	1.042,50 €	1.042,50 €
7	140	Angemessen	1.040,20 €	1.191,40 €	1.127,00 €	1.241,80 €	1.083,60 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	98,70 €	122,25 €	110,40 €	116,85 €	117,45 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Lienen		Lotte		Metelen		Mettingen		Neuenkirchen	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	7,13 €	<b>9,03 €</b>	8,59 €	<b>10,49 €</b>	7,24 €	<b>9,14 €</b>	7,27 €	<b>9,17 €</b>	7,84 €	<b>9,74 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	6,57 €	<b>8,47 €</b>	7,21 €	<b>9,11 €</b>	6,32 €	<b>8,22 €</b>	7,36 €	<b>9,26 €</b>	7,44 €	<b>9,34 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	6,09 €	<b>7,99 €</b>	7,14 €	<b>9,04 €</b>	7,10 €	<b>9,00 €</b>	6,34 €	<b>8,24 €</b>	6,71 €	<b>8,61 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	6,42 €	<b>8,32 €</b>	7,48 €	<b>9,38 €</b>	6,23 €	<b>8,13 €</b>	6,81 €	<b>8,71 €</b>	7,33 €	<b>9,23 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	6,39 €	<b>8,29 €</b>	6,61 €	<b>8,51 €</b>	6,47 €	<b>8,37 €</b>	6,66 €	<b>8,56 €</b>	6,80 €	<b>8,70 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	6,05 €	<b>7,95 €</b>	7,53 €	<b>9,43 €</b>	5,61 €	<b>7,51 €</b>	6,44 €	<b>8,34 €</b>	6,44 €	<b>8,34 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	5,53 €	<b>7,43 €</b>	6,61 €	<b>8,51 €</b>	6,15 €	<b>8,05 €</b>	6,97 €	<b>8,87 €</b>	5,84 €	<b>7,74 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	4,68 €	<b>6,58 €</b>	6,25 €	<b>8,15 €</b>	5,46 €	<b>7,36 €</b>	5,89 €	<b>7,79 €</b>	5,93 €	<b>7,83 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.09.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Nordwalde	Ochtrup	Recke	Rheine	Saerbeck
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>						
1	50	Angemessen	504,00 €	449,00 €	438,00 €	480,00 €	480,00 €
2	65	Angemessen	645,45 €	540,80 €	557,05 €	607,10 €	586,95 €
3	80	Angemessen	796,00 €	688,80 €	645,60 €	725,60 €	672,00 €
4	95	Angemessen	936,70 €	810,35 €	817,00 €	836,00 €	861,65 €
5	110	Angemessen	1.010,90 €	919,60 €	842,60 €	938,30 €	917,40 €
6	125	Angemessen	1.212,50 €	956,25 €	912,50 €	1.032,50 €	1.143,75 €
7	140	Angemessen	1.166,20 €	1.169,00 €	946,40 €	1.120,00 €	1.171,80 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	119,10 €	113,55 €	120,00 €	120,00 €	127,50 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)									
	Nordwalde		Ochtrup		Recke		Rheine		Saerbeck	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	8,18 €	<b>10,08 €</b>	7,08 €	<b>8,98 €</b>	6,86 €	<b>8,76 €</b>	7,70 €	<b>9,60 €</b>	7,70 €	<b>9,60 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	8,03 €	<b>9,93 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,67 €	<b>8,57 €</b>	7,44 €	<b>9,34 €</b>	7,13 €	<b>9,03 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	8,05 €	<b>9,95 €</b>	6,71 €	<b>8,61 €</b>	6,17 €	<b>8,07 €</b>	7,17 €	<b>9,07 €</b>	6,50 €	<b>8,40 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	7,96 €	<b>9,86 €</b>	6,63 €	<b>8,53 €</b>	6,70 €	<b>8,60 €</b>	6,90 €	<b>8,80 €</b>	7,17 €	<b>9,07 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	7,29 €	<b>9,19 €</b>	6,46 €	<b>8,36 €</b>	5,76 €	<b>7,66 €</b>	6,63 €	<b>8,53 €</b>	6,44 €	<b>8,34 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	7,80 €	<b>9,70 €</b>	5,75 €	<b>7,65 €</b>	5,40 €	<b>7,30 €</b>	6,36 €	<b>8,26 €</b>	7,25 €	<b>9,15 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,43 €	<b>8,33 €</b>	6,45 €	<b>8,35 €</b>	4,86 €	<b>6,76 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>	6,47 €	<b>8,37 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	6,04 €	<b>7,94 €</b>	5,67 €	<b>7,57 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>	6,10 €	<b>8,00 €</b>	6,60 €	<b>8,50 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**

Stand: 01.09.2025

**Übersicht über die Angemessenheit  
von Unterkunftskosten - Brutto-Kaltmiete -**

		Stadt/ Gemeinde	Steinfurt	Tecklenburg	Westerkappeln	Wettringen
<b>Personenzahl</b>	<b>Max. qm</b>					
1	50	Angemessen	473,00 €	417,50 €	517,50 €	397,00 €
2	65	Angemessen	614,90 €	521,95 €	548,60 €	511,55 €
3	80	Angemessen	725,60 €	665,60 €	646,40 €	721,60 €
4	95	Angemessen	861,65 €	874,95 €	747,65 €	779,00 €
5	110	Angemessen	966,90 €	1.019,70 €	828,30 €	920,70 €
6	125	Angemessen	1.098,75 €	882,50 €	996,25 €	973,75 €
7	140	Angemessen	1.230,60 €	1.099,00 €	1.002,40 €	994,00 €
<b>Jede weitere Person</b>	<b>15</b>	<b>Angemessen</b>	131,85 €	103,05 €	95,70 €	133,50 €

In besonderen Einzelfällen (z. B. bei Pflegebedürftigkeit) ist die Wohnungsgröße nach gesonderte Prüfung festzustellen!

Angemessener Preis/qm, gestaffelt nach Wohnungsgröße:	angemessene Brutto-Kaltmiete (Preis/qm) (in die Brutto-Kaltmiete fließt ein Betrag von <b>1,90 €</b> als kalte Nebenkosten ein)							
	Steinfurt		Tecklenburg		Westerkappeln		Wettringen	
	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM	Netto-KM	Brutto-KM
1 Person (bis 50 qm)	7,56 €	<b>9,46 €</b>	6,45 €	<b>8,35 €</b>	8,45 €	<b>10,35 €</b>	6,04 €	<b>7,94 €</b>
2 Personen (bis 65 qm)	7,56 €	<b>9,46 €</b>	6,13 €	<b>8,03 €</b>	6,54 €	<b>8,44 €</b>	5,97 €	<b>7,87 €</b>
3 Personen (bis 80 qm)	7,17 €	<b>9,07 €</b>	6,42 €	<b>8,32 €</b>	6,18 €	<b>8,08 €</b>	7,12 €	<b>9,02 €</b>
4 Personen (bis 95 qm)	7,17 €	<b>9,07 €</b>	7,31 €	<b>9,21 €</b>	5,97 €	<b>7,87 €</b>	6,30 €	<b>8,20 €</b>
5 Personen (bis 110 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	7,37 €	<b>9,27 €</b>	5,63 €	<b>7,53 €</b>	6,47 €	<b>8,37 €</b>
6 Personen (bis 125 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	5,16 €	<b>7,06 €</b>	6,07 €	<b>7,97 €</b>	5,89 €	<b>7,79 €</b>
7 Personen (bis 140 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	5,95 €	<b>7,85 €</b>	5,26 €	<b>7,16 €</b>	5,20 €	<b>7,10 €</b>
Jede weitere Person (zzgl. bis zu 15 qm)	6,89 €	<b>8,79 €</b>	4,97 €	<b>6,87 €</b>	4,48 €	<b>6,38 €</b>	7,00 €	<b>8,90 €</b>

Betrag/qm kalte Nebenkosten: **1,90 €**